



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
Zagreb, Turinina 3

Poslovni broj 50 Ovr-1423/2023-2

U IME REPUBLIKE HRVATSKE
RJEŠENJE O OSIGURANJU

Općinski sud u Novom Zagrebu po sucu tog suda Borisu Ljubiću, kao sucu pojedincu, u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Novom Zagrebu, OIB: 69488952897, Zagreb, Turinina 3, protiv protivnika osiguranja ISTRA HOMES KONSTRUKTION d.o.o. Poreč, Ladrovići 24, OIB: 60967201172, radi osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava, bez održavanja ročišta, 18. rujna 2023.

riješio je

I. Na temelju pravomoćnih i ovršnih isprava i to:

- a) Privremenog poreznog rješenja Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Poreč-Parenzo Klasa: UP/I-410-23/23-20/2, Ur.broj 513-07-18-02-23-1 od 19. siječnja 2023., rješenja o ispravci greške Klasa: UP/I-410-23/23-20/2, Ur.br. 513-07-18-02-2023-02 od 08. veljače 2023. radi naplate tražbine u iznosu od 10.940,95 € / 82.434,56 kn (glavnica 10.179,20 € / 76.695,18 kn, kamata 761,75€/5.739,38 kn,
- b) Privremenog poreznog rješenja Klasa: UP/I-410-23/23- 20/2, Ur.br. 513-07-18-02-2023-01 od 19. siječnja 2023, radi naplate tražbine u iznosu od 9.846,85 € / 74.191,06 kn (glavnica 9.161,28 € / 69.025,66 kn, kamata 685,57 € / 5.165,40 kn,
- c) Obračunskih prijava o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja za razdoblje od 01.10.2022. do 31.10.2022. i od 01.12.2022. do 31.12.2022. radi naplate tražbine u iznosu od 24,95 € / 188,02 kn, (glavnica 24,12 € / 181,72 kn i kamate 0,83 € / 6,30 kn),
- d) Obračunskih prijava Izvješća o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja za razdoblje od 01.10.2022. do 31.10.2022. i od 01.12.2022. do 31.12.2022. radi naplate tražbine u iznosu od 74,84 € / 563,86 kn (glavnica 72,33 € / 544,96 kn i kamata 2,51 € / 18,90 kn),
- e) Rješenja o ovrsi pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika koje ima na računima Klasa: UP/I-415-02/2023-01/936, Ur.br. 513-007-18/2023-01 od

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450

28.03.2023. radi naplate tražbine na ime troškove ovrhe u iznosu od 26,54 € / 199,97 kn,

određuje se protiv protivnika osiguranja

o s i g u r a n j e

uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretnini protivnika osiguranja upisanoj u zk.ul.br. 7476 k.o. Bistransko Podgorje koja se sastoji od zk.č.br. 3466/2 Bregovita ulica, dvorište površine 54 m², kuća, Ivanec Bistranski, Bregovita ulica 18 površine 64 m², ukupne površine 118 m².

II. Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se označiti ovršivost tražbine radi koje je uknjižba određena.

III. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

IV. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalne službe u Zaprešiću provedba ovog rješenja.

V. Nalaže se protivniku osiguranja nadoknaditi predlagatelju osiguranja trošak ovog postupka u iznosu od 497,71 EUR¹ / 3.750,00 kn u roku od 8 dana.

Obrazloženje

1. Predlagatelj osiguranja je dana 06. rujna 2023. podnio prijedlog za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja opisanoj u izreci ovog rješenja, a na temelju ovršnih isprava navedenih u izreci ovog rješenja.

2. Predlagatelj osiguranja sukladno čl. 296. Ovršnog zakona (Narodne novine broj dalje: 112/12, 25/2013, 93/2014, 55/16, 73/17, 131/20 i 114/22, dalje: OZ) predlaže osiguranje na temelju valjanih ovršnih isprava i to: Privremenog poreznog rješenja Klasa: UP/I-410-23/23-20/2, Ur.br. 513-07-18-02-2023-01 od 19. siječnja 2023, rješenja o ispravci greške UP/I-410-23/23-20/2, Ur.br. 513-07-18-02-2023-02 od 08.02.2023., Privremenog poreznog rješenja Klasa: UP/I-410-23/23-20/2, Ur.br. 513-07-18-02-2023-01 od 19. siječnja 2023, Obračunskih prijava o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja za razdoblje od 01.10.2022. do 31.10.2022. i od 01.12.2022. do 31.12.2022., Obračunskih prijava Izvješća o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja za razdoblje od 01.10.2022. do 31.10.2022. i od 01.12.2022. do 31.12.2022., Rješenja o ovrsi pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika koje ima na računima Klasa: UP/I-415-02/2023-01/936, Ur.br. 513-007-18/2023-01 od 28.03.2023., kojima je utvrđena novčana tražbina predlagatelja, na nekretnini protivnika osiguranja.

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450

3. Uvidom u izvadak iz zemljišne knjige za predmetnu nekretninu opisanu u izreci ovog rješenja utvrđeno je da je protivnik osiguranja upisan kao vlasnik iste u 1/1 dijela.

4. Obzirom na sve navedeno, budući da se prijedlog za osiguranje temelji na valjanoj ovršnoj ispravi u smislu čl. 23. OZ-a, a temeljem čl. 296., 297. i 298. st. 1. OZ-a odlučeno je kao u izreci pod točkama I. i IV. izreke.

5. Sukladno čl. 14. st. 4. OZ-a protivnik osiguranja je dužan predlagatelju osiguranja nadoknaditi troškove koji su bili potrebni za osiguranje. Predlagatelju je dosuđen trošak sastava prijedloga za osiguranje u iznosu od 497,71 EUR / 3.750,00 kn, a sve obzirom na vrijednost predmeta spora, sukladno Tbr. 7/1 u svezi Tbr.11/1 Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (Narodne novine broj 142/12, 103/14, 118/14, 107/15, 37/22 i 126/22), kao u t. V. izreke ovog rješenja.

U Zagrebu, 18. rujna 2023.

Sudac:
Boris Ljubić

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja stranke mogu podnijeti žalbu u roku od 8 dana od primitka istog. Žalba se podnosi pisanim putem u tri istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje nadležni Županijski sud.

DNA:

1. Predlagatelju osiguranja po ODO na broj O-DO-356/2023
2. Protivniku osiguranja (uz rješenje o pristojbi za prijedlog i rješenje o osiguranju)
3. Zk odjelu Zaprešić, Općinskog suda u Novom Zagrebu, radi provedbe

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Broj zapisa: **9-3085c-d2cd7**

Kontrolni broj: **02fa2-fd0a5-eea2d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Boris Ljubić, O=OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.